



V.l.n.r.: Flor Cailloux, Henk Vanackere, Jurgen Rookx, Rik Amand, Joris Peeters.

De Vlaamse overheid wordt meer coördinator

Randstad Professionals gaat niet enkel in zee met opdrachtgevers uit de privé-sector. Ook de overheid doet steeds meer een beroep op hun knowhow. Zo werd in opdracht van de Dienst Gebouwen van de Vlaamse overheid recent een project begeleid in de Gemeenschapsinstelling voor Bijzondere Jeugdzorg (GBJ) De Kempen te Mol, een instelling waar minderjarigen door de jeugdrechter kunnen worden geplaatst in de open of de gesloten afdeling. Randstad Professionals werkt ter plekke maar ook vanuit het Competence Center, het eigen studiebureau van Randstad Professionals.

"We proberen die jongeren een opleiding te geven in een aantal technische richtingen", verduidelijkt Flor Cailloux, verantwoordelijke voor de gebouwen van GBJ De Kempen. "De voorbije jaren hebben we een aantal nieuwe gebouwen in gebruik genomen waarnaar we nu geleidelijk aan het verhuizen zijn."

De lasinstallatie kreeg een nieuw dak boven het hoofd maar was ook toe aan een moderne rook-afzuiginstallatie. "Waarvoor Flor bij ons is terechtgekomen", vertelt Henk Vanackere, ingenieur van de Vlaamse Gemeenschap, afdeling Gebouwen. "Voor die installatie moesten we een studie laten uitvoeren. Daarvoor hebben we Randstad Professionals aangesproken. De dienst Gebouwen laat steeds vaker studies uitvoeren door externe bureaus. Het is de bedoeling uit te groeien tot een soort coördinatiecentrum. Wij beheren de budgetten en zetten de werken in gang maar voeren ze zelf niet meer uit, zeker niet als het om grote projecten gaat. De kennis die je daarvoor nodig hebt, kan je zelf wel opbouwen maar dat kost handenvol geld."

VOORSTUDIE

"De Vlaamse gemeenschap heeft ons gevraagd een voorstudie te maken," verduidelijkt Randstad professional Jurgen Rookx. "Wat moet er worden gedaan, welke technieken gaan we toepassen? Wij begeleiden het hele project, zijn de

"DE KENNIS DIE JE VOOR BEPAALDE PROJECTEN NODIG HEBT, KAN JE ZELF WEL OPBOUWEN MAAR DAT KOST HANDENVOL GELD."

verbinding tussen de hoofdaannemer en de klant, in dit geval de Vlaamse Gemeenschap. Wij stellen een lastenboek op en zorgen ervoor dat alle aanwijzingen, zowel technisch als qua planning, worden gerespecteerd."

SYMBIOSE

De hoofdaannemer in dit geval is Nederman, marktleider in afzuiginstallaties allerhande. "Wij zijn het gewend om met studiebureaus te werken", vertelt Rik Amand van de firma Nedermann, consulting engineer. "Eigenlijk begint alles bij hen: als hun lastenboek goed is opgesteld, dan is er voor ons als

aannemer ook geen probleem en verlopen de werken vlot. Eigenlijk is het een symbiose vanaf de eerste minuut."

"Zelf houden we onze projecten ook voortdurend in de gaten", aldus Joris Peeters, coördinator bij de dienst Gebouwen van de Vlaamse Gemeenschap. "We zijn erbij als het lastenboek wordt opgesteld, we volgen de werken op en grijpen in waar nodig."

FLEXIBILITEIT

Er wordt ook flexibel gewerkt, bevestigt Henk Vanackere. "Plots kwam er een richtlijn van de Vlaamse overheid dat er niet meer mocht worden geroookt in de gebouwen terwijl we ook daarvoor een afzuiginstallatie hadden voorzien. Dat zou dus een nutteloze investering worden. Na overleg kon het lastenboek vrij snel door de mensen van Randstad Professionals worden herschreven." Eindconclusie? "Iedereen tevreden", lacht Henk Vanackere. "Wij hebben alvast weinig moeten ingrijpen zodat ik er vanuit ga dat de werken goed en binnen de tijdslijmiet zijn uitgevoerd."